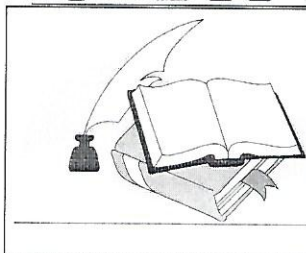


# CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO



COMARCA DE CATOLÉ DO ROCHA - ESTADO DA PARAÍBA  
SERVIÇO NOTARIAL, REGISTRAL E PROTESTO DE TÍTULOS

TEREZINHA SALDANHA SUASSUNA	- Tabeliã
ROSEMERE SUASSUNA SALDANHA	- Tabeliã Substituta
JANDIRSON ALVES DE LIMA	- Escrevente Autorizado
EVANDRO ABDIAS FREIRES	- Escrevente Autorizado
ALEXANDRE FERREIRA PEREIRA	- Escrevente Autorizado
FRANCISCO FERREIRA DA CRUZ NETO	- Escrevente Autorizado

**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO**  
Catolé do Rocha-PB  
*Terezinha Saldanha Suassuna*  
TABELIÃ  
*Rosemere Suassuna Saldanha*  
SUBSTITUTA

## EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

ROSEMERE SUASSUNA SALDANHA, Oficiala Substituta do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Catolé do Rocha – Estado da Paraíba, na forma da Lei etc...

FAZ SABER a quem interessar possa, que **DELMIRO PEREIRA DA PAIXÃO NETO**, brasileiro, solteiro, agricultor, RG nº 53.212.084-X – SSP-SP e CPF nº 080.659.714-31. Residente na rua Antonio Benjamim da Cruz, centro – Brejo dos Santos – PB. Depositou neste cartório os documentos necessários exigidos por lei, para registro de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL de um imóvel urbano residencial, situado na Rua Antonio Benjamim da Cruz, 288 – centro – Brejo dos Santos – PB, correspondente ao lote nº 38, quadra 43.** Sendo que o terreno onde o prédio está edificada mede de frente 8,15m (oito metros e quinze centímetros) de largura por 19,50m (dezenove metros e cinquenta centímetros) de comprimento. Com dois pavimentos térreo, com 115,79 m<sup>2</sup> de área construída e primeiro andar com 164 m<sup>2</sup> de área construída num total de 279,79 m<sup>2</sup> (duzentos e setenta e nove vírgula setenta e nove metros quadrados). O térreo contém uma sala comercial, um banheiro e um depósito. O primeiro andar contém terraço, sala de estar, um banheiro, sala de jantar, uma suíte, uma cozinha, um quarto simples, área de serviço e despensa. O imóvel limita-se atualmente ao leste, com imóvel de Maria Diva de Sousa Guedes; ao oeste, com imóvel de Francisco de Freitas Silva; ao norte, com imóvel de Edivan Guedes de Araújo e ao sul, com a rua Antonio Benjamim da Cruz. Está inscrito no cadastro municipal de IPTU – Imposto Territorial Urbano sob nº 01.01.043.0038.001. Podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias, contando da data de publicação deste edital. Findo o prazo e não havendo reclamações, será feito o registro, ficando os documentos à disposição dos interessados, neste Cartório, localizado na rua Fundador Rocha nº 88 – centro – Catolé do Rocha – PB, CEP 58.884-000. Dado e passado nesta cidade de Catolé do Rocha – PB, aos 10/04/2017. Eu, JRS, Oficiala Substituta do Registro Geral de Imóveis, o digitei, subscrevo e assino.

*Rosemere Suassuna Saldanha*  
Rosemere Suassuna Saldanha

Oficiala Substituta do Registro Geral de Imóveis